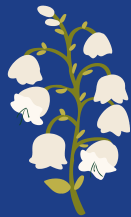


# PRÊT CARRÉ

NEWSLETTER MAI 2021



## Au mois de Mai achète ce qu'il te plaît !!!

Même si les taux restent historiquement bas, les conditions d'octroi se resserrent sur certains profils. Sur les conseils du HCSF, les banques ne peuvent plus prêter au delà de 35% d'endettement. Selon le Figaro, en 2020 il y a eu entre 15 et 20% de demandes refusées contre 5% en 2019.

Les banques distinguent 2 types d'emprunteurs :

Les profils ne bénéficiant peu ou pas d'apport, et les profils avec CDI ayant un apport personnel et une épargne après opération. Ces derniers obtiendront les meilleures conditions.

L'apport est devenue "LA" précaution que les banques souhaitent : 10% du montant emprunté !

C'est pour toutes ces raisons que se rapprocher de PRET CARRE devient incontournable avant toute signature de compromis de vos clients.

Toutes nos équipes se tiennent à votre disposition pour analyser et comparer les offres de tous les établissements bancaires.

## Notre baromètre des taux : Mai 2021

**Taux moyen du marché  
(source crédit logement)**

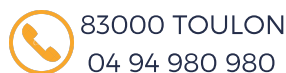
**Meilleur taux obtenu  
par Prêt Carré**

Sur 15 ans	0,90 %	0,50 %
Sur 20 ans	1,03 %	0,70 %
Sur 25 ans	1.27 %	0,90 %



### Toulon

8 rue de Chabannes



### La Seyne sur Mer

17 avenue Garibaldi



### La Valette

Parc Valgora  
9002 Avenue Alfred Kastler  
83160 La Valette du Var  
04 94 080 000



## Gain de temps

En 1 RDV je compare les meilleures offres de prêt.



## Gain d'argent

Je profite de l'expertise du montage de dossier dans sa globalité.



## Des experts pour mon prêt

Je bénéficie d'un accompagnement personnalisé

Retrouvez-nous sur notre site : [www.pretcarre.fr](http://www.pretcarre.fr)