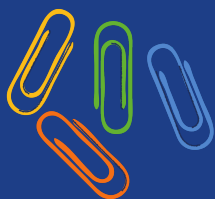


PRÊT CARRÉ

NEWSLETTER SEPTEMBRE 2021



Flash sur le dispositif de défiscalisation PINEL !!!

Dernière ligne droite pour les défiscalisations de vos clients avant 2022 et de la baisse prévue des avantages fiscaux à compter du 01 Janvier 2023 !!!

Dispositif PINEL :

Investir et louer son bien immobilier pendant :

6 ans		réduction d'impôt maximum de		36 000e
9 ans		réduction d'impôt maximum de		54 000e
12 ans		réduction d'impôt maximum de		63 000e

Pour en bénéficier :

- Acquisition d'un logement neuf labélisé RT 2012 ou BBC 2005
- Location nue en tant que résidence principale
- Durée de location minimum 6 ans
- Plafond de loyer et ressources locataire à respecter

Pour plus de détails

N'hésitez pas à contacter un de nos conseillers **PRET CARRE** !!!!

Depuis plus de 20 ans, nos équipes sont les spécialistes de solutions de financement !

Notre baromètre des taux : Septembre 2021

Taux moyen du marché
(source crédit logement)

Meilleur taux obtenu
par Prêt Carré

Sur 15 ans
Sur 20 ans
Sur 25 ans

0,90 %
1,03 %
1.27 %

0,50 %
0,70 %
0,80 %

Toulon

8 rue de Chabannes



83000 TOULON
04 94 980 980

La Seyne sur Mer

17 Avenue Garibaldi



83500 LA SEYNE SUR MER
04 94 05 03 00

La Valette

Parc Valgora
9002 Avenue Alfred Kastler



83160 La Valette du Var
04 94 080 000



Gain de temps

En 1 RDV je compare les meilleures offres de prêt.



Gain d'argent

Je profite de l'expertise du montage de dossier dans sa globalité.



Des experts pour mon prêt

Je bénéficie d'un accompagnement personnalisé

Retrouvez-nous sur notre site : www.pretcarre.fr