



Plein feu sur les demandes de prêt pour les courtiers !

En effet, début 2022, 39% des Français ayant contracté un crédit immobilier ont fait appel à un courtier.

Ce sont les moins de 35 ans qui ont le plus recours au courtage : 46 % déclarent être passés par un courtier.

L'observatoire Crédit logement/CSA nous fait part de son analyse sur les emprunteurs :

Au 1^{er} trimestre 2022 :

Les moins de 35 ans représentent 50,2% des emprunteurs sur le marché de l'ancien et 50,2% sur le marché du neuf. Au 1^{er} trimestre 2021, ils représentaient 48,3 % sur le marché de l'ancien et 49,6% sur le marché du neuf.

La tranche d'âge des 35 / 55 ans est en légère baisse tant sur le marché de l'ancien que sur le neuf comparé au 1^{er} trimestre 2021.

L'étude montre également que 63,2% des prêts immobiliers sont sur une durée comprise entre 20 et 25 ans.

Plus de 40 % des emprunteurs du 1^{er} trimestre 2022 ont un revenu inférieur à 3 SMIC.

Tous les emprunteurs ont obtenu leur crédit immobilier à des taux inférieurs à l'inflation, ce qui ne s'était pas constaté depuis le début des années 60.

Les équipes de Prêt Carré sont toujours prêtes à trouver la meilleure des solutions pour vos clients !

Nous confier vos clients, c'est leur offrir une étude de qualité afin d'être au Carré avec leur budget et vous assurer concrètement la vente de vos biens.

Notre baromètre des taux : Mai 2022

Taux du marché observés

Sur 15 ans	1,48 %
Sur 20 ans	1,55 %
Sur 25 ans	1,65 %

Meilleur taux obtenu

par Prêt Carré	1,15 %
	1,20 %
	1,40 %



Toulon

8 rue de Chabannes

83000 TOULON
04 94 980 980

La Seyne sur Mer

17 avenue Garibaldi

83500 La Seyne sur Mer
04 94 050 300

La Valette

Parc Valgora

9002 Avenue Alfred Kastler
83160 La Valette du Var
04 94 080 000



Gain de temps

En 1 RDV je compare les meilleures offres de prêt



Gain d'argent

Je profite de l'expertise du montage de dossier dans sa globalité



Des experts pour mon prêt

Je bénéficie d'un accompagnement personnalisé