

PRÊT CARRÉ

NEWSLETTER SEPTEMBRE
2022



Faites des économies ! Renégociez vos assurances avec PRET CARRE ! Grand changement pour les assurances emprunteurs !!!

La loi du 28 février 2022 "Loi Lemoine" en vigueur depuis Juin 2022 pour les nouveaux prêts est applicable dès le 01/09/2022 pour tous les contrats en cours.

Focus sur la loi Lemoine :

- Possibilité de résilier et de changer à tout moment l'assurance emprunteur en gardant des garanties équivalentes au contrat initial.
- Tous les ans les assureurs doivent informer leurs assurés de leur droit de résiliation et communiquer le coût d'assurance emprunteur pour huit ans.
- Le droit à l'oubli est fixé à 5 ans pour tous les cancers et l'hépatite C. Il n'y a plus de distinction selon l'âge auquel le cancer a été diagnostiqué.
- Suppression du questionnaire de santé pour les prêts inférieurs à 200 000€ par assuré et dont le prêt se termine avant les 60 ans de l'emprunteur.

Un exemple concret :

Un couple de 30 ans emprunte 200 000€ sur 25 ans, chacun est assuré à 100%.
Coût de l'assurance actuelle : 42 000€ sur 25 ans, soit une assurance à 0.42%.
Avec leur courtier Prêt Carré, nos clients ont fait une RIA : Résiliation Infra Annuelle.
La nouvelle assurance trouvée par PRET CARRE est à 0,16%, soit un coût total d'assurance de 9 000€.
Une **économie de 33 000€** pour nos clients, soit un gain de 110€ par mois.

Nous confier vos clients, c'est leur offrir une étude de qualité afin d'être au Carré avec leur budget.

Notre baromètre des taux : Septembre 2022

	Taux du marché observés	Meilleur taux obtenu par Prêt Carré
Sur 15 ans	1,70 %	1,30 %
Sur 20 ans	1,85 %	1,60 %
Sur 25 ans	2,00 %	1,80 %



Toulon 8 rue de Chabannes 83000 TOULON 04 94 980 980	La Seyne sur Mer 17 avenue Garibaldi 83500 La Seyne sur Mer 04 94 050 300	La Valette Parc Valgora 9002 Avenue Alfred Kastler 83160 La Valette du Var 04 94 080 000
--	---	---



Gain de temps

En 1 RDV je compare les meilleures offres de prêt



Gain d'argent

Je profite de l'expertise du montage de dossier dans sa globalité



Des experts pour mon prêt

Je bénéficie d'un accompagnement personnalisé

Retrouvez-nous sur notre site : www.pretcarre.fr